

Dodatok č. 2 k NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 49/2010

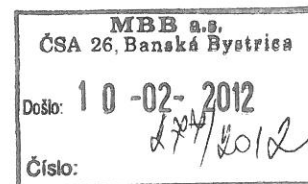
o prenechaní poľnohospodárskych a iných pozemkov na dočasné užívanie, uzavretá podľa § 663 a násl.

Občianskeho zákonníka č. 40/64 Zb. v platnom znení pre investičnú výstavbu akcií:

„**Dažďová kanalizácia pre priemyselný areál v lokalite Banská Bystrica – Šalková**“ a
„**Prístupová komunikácia do Priemyselného parku Šalková**“

Zmluvné strany:

NÁJOMCA: MBB a.s.
ČSA 26, Banská Bystrica
IČO: 36 039 225
IČ DPH: SK2020093504
Zastúpený: Ing. Lubomír Bobák, predseda predstavenstva
Spoločnosť zapísaná v OR OS B. Bystrica, odd. Sa, vl.č. 601/S



(ďalej aj len „Nájomca“)

a

PRENAJÍMATEL: Ing. Ján Kajsa, rod. Kajsa

číslo účtu:

(ďalej aj len „Prenajímateľ“)

Zmluvné strany súhlasia s tým, že Nájomná zmluva č. 49/2010 o prenechaní poľnohospodárskych a iných pozemkov na dočasné užívanie sa mení nasledovne:

I. Predmet zmluvy

1. Na základe tejto zmluvy prenajímateľ ako **výlučný vlastník** prenecháva nájomcovi za odplatu na dočasné užívanie v rámci uvedených investičných akcií časť nehnuteľnosti:

- katastrálne územie: Šalková
- obec: Banská Bystrica
- pozemok parc. 1228/11, druh pozemku orná pôda o výmere 7229 m²
- pozemok je zapísaný v katastri nehnuteľností na LV č. 754
- prenajímaná výmera 580 m² pre „**Prístupovú komunikácia do Priemyselného parku Šalková**“; 350 m² pre „**Dažďovú kanalizáciu pre priemyselný areál v lokalite Banská Bystrica – Šalková**“; vrátane pre „**B. Bystrica – Šalková – priemyselný park, Prívod 22 kV a trafostanice, okr. B. Bystrica**“; a 116 m² pre „**RS a STL Plynovod pre Priemyselný park Šalková**“; spolu 1046 m².

IV. Ostatné dohody

8. Trvalé zábery nehnuteľnosti budú v termíne do 31.12.2012 riešené samostatnou kúpnu zmluvou v prípade „Prístupovej komunikácie do Priemyselného parku Šalková“ a samostatnými zmluvami o zriadení vecného bremena v prípade „Dažďovej kanalizácie pre priemyselný areál v lokalite Banská Bystrica – Šalková“, „B. Bystrica – Šalková – priemyselný park, Prívod 22 kV a trafostanice, okr. B. Bystrica“ a „RS a STL Plynovod pre Priemyselný park Šalková“.

Ostatné články a body zmluvy zostávajú nezmenené.

V *J. Bobák* dňa *8.02.2012*

V *B. Bystrici* dňa *3.02.2012*

Nájomca:

MBB a.s. -2-
ČSA 26
974 01 Banská Bystrica
IČO: 36039225 IČ DPH: SK2020093504
reg. OS BB odd.: Sa, vl.č. 601/S

Prenajímateľ: